

EKSTRAORDINÆR GENERALFORSAMLINGS REFERAT

År 2014, mandag den 30. juni kl. 16.00 afholdtes ekstraordinær generalforsamling i Andelsboligforeningen Slingerupgård.

Indkaldelse til generalforsamlingen, der blev afholdt i bestyrelseslokalet, Mimersgade 116, kld., var omdelt til foreningens medlemmer ved brev af 20. juni 2014.

Indkaldelsen indeholdt følgende dagsorden:

1. Valg af dirigent og referent
2. Forslag 1 & 2
3. Valg af suppleant

Administrator Christian Tellefsen - bød velkommen og blev uden modkandidater valgt til dirigent og administrator Tanja Nymann-Jensen som referent.

Dirigenten konstaterede efterfølgende, at 19 andelshavere var repræsenteret enten personligt eller ved fuldmagt.

Med generalforsamlingens samtykke konstaterede dirigenten lovligt kald og varsel og dekreterede beslutningsdygtighed.

Nærværende referat er ikke en ordret gengivelse af det passede, men alene en ekstrakt der gengiver de væsentligste synspunkter og beslutninger.

Ad dagsordenens pkt. 2.:

Idet der på den ordinære generalforsamling den 23. april 2014 ikke var 2/3 til stede, men da 2/3 af de fremmødte stemte for forslag 4 (nu forslag 1) - vedrørende vedtægtsændring, kan forslaget vedtages endeligt på en ekstraordinær generalforsamling, hvis 2/3 af de fremmødte stemmer for.

Forslag 1 - vedtægtsændring - afskaffelse af andelsbeviset - stillet af bestyrelsen

Nuværende § 7, stk. 3:

For andelen udstedes andelsbevis, der lyder på navn. Bortkommer andelsbeviset, kan bestyrelsen udstede et nyt, der skal angive, at det træder i stedet for et bortkommet andelsbevis.

ændres til:

Der udstedes ikke andelsbevis for andelen. Bestyrelsen fører lister med andelshavernes navne og indskud, registreret efter andelens nummer.

Dirigenten gennemgik forslaget og satte det under afstemning, og konstaterede, at 16 stemte for og 2 imod samt 1 stemte blankt. Forslaget er således er endeligt vedtaget.

Korrigerede vedtægter vedlægges nærværende referat.



Frede Tellefsen
Advokatfirma

Frederikssundsvej 26 B
2400 København NV

Tlf. 35 83 86 22
Fax 35 83 85 22

info@tellefsen.dk
www.tellefsen.dk
www.tellefsenbolig.dk

CVR-nr. 18 84 03 22

Kontortid:
Mandag-fredag
08.00-16.00
samt efter aftale

DANSKE
ADVOKATER

ADVOKAT
SAMFUNDET

Danske
BOLIGadvokater¹
En handel uden overraskelser.

Danske
FAMILIEadvokater

Frede Tellefsen
Ejendomsadministration
A/S

CVR-nr. 38 05 87 11

Forslag 2 - ændring i husorden - stillet af Louise Skovgaard Hansen.

Forslagsstilleren motiverede forslaget.

Det blev præciseret, at den nuværende formulering i husorden skulle bibeholdes, forslaget vedrørte kun formuleringen, at "Det ikke er tilladt at holde hund".



Forslaget blev drøftet og flere medlemmer var betænksomme over, at, den til enhver tid siddende bestyrelse, skal vurdere sagerne individuelt. Medlemmerne efterlyste et mere konkret forslag hvoraf det fremgår hvad der skal til for at holde hund, krav til hunden samt definition af gene.

Bestyrelsen supplerede med, at de ikke ønsker at skulle vurdere om en andelshaver kan have hund, hvorfor krav bør være afklaret i husorden.

Forslaget blev sat til afstemning, der var 6 der stemte for, 13 stemte imod og forslaget blev dermed ikke vedtaget.

Ad dagsordenens pkt. 3.:

Da Brian Nørgaard er fraflyttet ejendommen, kan der vælges en suppleant i stedet for ham.

Formand Thomas Felding forklarede om bestyrelsesarbejdet og i hvilket omfang suppleanten involveres.

Jens Lander Olsen ønskede at opstille som suppleant og blev valgt uden modkandidat.

Micella Gervig, der er bestyrelsens repræsentant i gårdlauget ønskede en suppleant til sin funktion i gårdlauget.

Andreas Johannes Lauring ønskede at opstille og blev valgt uden modkandidat.

Da dagsordenen herefter var udtømt, takkede dirigenten for god ro og orden og hævdede generalforsamlingen.

Christian Tellefsen
Dirigent

5/8-2014
Bestyrelsen
Peter Hansen

Underskrevet original referat opbevares hos administrator.

DANSKE
ADVOKATER

ADVOKAT
SAMFUNDET

Danske
BOLIGadvokater™
En handel uden overraskelser.

Danske
FAMILIEadvokater

MEMBER OF
EJENDOMSFORENINGEN
DANMARK
ADMINISTRATIONSSTYRE